Una obra para mejorar la movilidad y apoyar el crecimiento de la ciudad

El Consorcio POC 2026 ejecutará el proyecto y el Consorcio Vial Manizales será el encargado de la interventoría de una obra que fortalecerá la movilidad y el desarrollo industrial del sector.

El Instituto de Valorización de Manizales INVAMA, entidad descentralizada de la Administración Municipal encargada de la ejecución de obras públicas por el sistema de la contribución de valorización, continúa avanzando en el desarrollo de proyectos estratégicos para la ciudad.

En este sentido, la entidad adjudicó mediante licitación pública la ejecución del proyecto **"Puente Zona Industrial – Maltería"** al **Consorcio POC 2026**, mientras que el **Consorcio Vial Manizales** fue seleccionado mediante concurso abierto de méritos para ejercer la interventoría integral de la obra.

Este proyecto hace parte del Plan Estratégico 2024-2027 de INVAMA y se encuentra contemplado dentro del Plan de Desarrollo de Manizales 2024-2027, en la línea estratégica "Desarrollo Físico y Ambiental", específicamente en el programa de Movilidad y el subprograma de Vías.

Actualmente, el sector de Maltería registra un importante crecimiento industrial y urbanístico que ha generado un incremento significativo en el flujo vehicular, especialmente de vehículos de carga pesada, ocasionando congestiones, y dificultades en la movilidad tanto para el sector productivo como para la comunidad.

Ante esta situación, los empresarios del sector identificaron la necesidad de desarrollar una solución vial que permita optimizar los accesos a la zona industrial Maltería, minimizar factores de riesgo, mejorar la conectividad y fortalecer las condiciones de seguridad y eficiencia en la circulación vehicular.

Una obra para mejorar la movilidad y apoyar el crecimiento de la ciudad

El proyecto contempla la construcción de un puente vehicular de aproximadamente **33,50 metros de longitud**, diseñado para recibir el flujo vehicular proveniente de la vía Panamericana y conducirlo hacia la Zona Industrial de Maltería, reduciendo conflictos viales y mejorando las condiciones operacionales del sector.

Asimismo, las obras incluyen la construcción de un muro de contención de aproximadamente **70 metros de longitud**, con el propósito de permitir la ampliación de la calzada y garantizar la estabilidad de la vía proyectada, la construcción de una vía nueva de aproximadamente **120 metros**, destinada a dar continuidad al nuevo corredor vial conectado con el puente y empalmarlo adecuadamente con la vía existente; orientadas a optimizar su capacidad estructural, funcionalidad, movilidad y condiciones de seguridad vial.

Inversión y ejecución

La inversión estimada para la ejecución de la obra asciende a **$8.880.583.884**, valor que incluye administración, imprevistos y utilidad (A.U.), y contará con un plazo de ejecución de **ocho meses**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y la aprobación de las garantías correspondientes.

Por su parte, la interventoría del proyecto tendrá una inversión de **$761.792.602** y un plazo de ejecución de **ocho meses**. El Consorcio Vial Manizales será el responsable de realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, garantizando el cumplimiento de los estudios, diseños y especificaciones técnicas definidas para la obra.

Con este proyecto, INVAMA reafirma su compromiso con el desarrollo de infraestructura estratégica para la ciudad, mediante la ejecución de obras financiadas a través del sistema de la contribución de valorización. Esta iniciativa permitirá fortalecer la movilidad, impulsar el desarrollo económico del sector, mejorar la conectividad vial y contribuir al bienestar y la calidad de vida de los manizaleños.

Actualidad:



Proyección:

