INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA-
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos contables al 31/12/2018
ANEXO 1

		31/12/2018
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
11	EFECTIVO	3.499.804.953
13	CUENTAS POR COBRAR	4.215.498.791
15	INVENTARIOS	688.535.327
19	OTROS ACTIVOS	52.579.418
	total activos corrientes	**8.456.418.489**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
12	INVER. INSTRUMENTOS DERIVADOS	7.559.372.169
13	CUENTAS POR COBRAR	5.396.459.497
16	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	22.603.316.427
17	BB DE BENFICIO Y USO PUBLICO E	45.622.738.408
19	OTROS ACTIVOS	42.141.940
	Total activos no corrientes	**81.224.028.441**
	TOTAL ACTIVOS	**89.680.446.930**
	PASIVOS	
	PASIVOS CORRIENTES	
23	PRESTAMOS POR PAGAR	91.819.923
24	CUENTAS POR PAGAR	6.411.244.625
25	NOMINA POR PAGAR	1.094.163.752
	Total pasivos corrientes	**7.597.228.300**
	PASIVOS NO CORRIENTES	
27	PASIVOS ESTIMADOS	89.624.867
29	OTROS PASIVOS	5.686.210.807
	Total pasivos no corrientes	**5.775.835.674**
	TOTAL PASIVOS	**13.373.063.974**
	PATRIMONIO	
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE	75.538.131.644
	Resultados del ejercicio	769.251.312
	TOTAL PATRIMONIO	**76.307.382.956**
	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	**89.680.446.930**

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JOSE FERNANDO MEJIA CASTAÑO
C.C. 79.055.788

FIRMA LIDER UFA
NOMBRE: CLAUDIA MILENA HENAO ALVAREZ
Lider de programa

FIRMA DEL CONTADOR PÚBLICO
NOMBRE: LUIS JOSE TELLEZ RODRIGUEZ
Profesional Universitario
T.P. 70608-T

Los estados financieros y las revelaciones forman un todo indivisible.

INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA-
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL
Periodos contables al 31/12/2018
ANEXO 3

		31/12/2018
	Ingresos operacionales	**19.029.239.309**
41	Ingresos fiscales	15.940.644.684
43	Venta de servicios	3.088.594.625
	COSTO DE VENTAS	**14.134.269.617**
61	Costo de ventas de bienes y servicios	0
63	Costo de venta de servicios	14.134.269.617
	GASTOS OPERACIONALES	**4.457.518.333**
51	De administración	3.531.183.769
52	De operación	0
53	Provisiones, agotamiento, amortización	706.839.715
54	Transferencias	219.494.850
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	**437.451.358**
	OTROS INGRESOS	**468.422.521**
48	Otros ingresos	468.422.521
	SALDO NETO DE CONSOLIDACIÓN EN CUENTAS DE RESULTAI	**905.873.879**
	OTROS GASTOS	**136.622.567**
58	Otros gastos	136.622.567
	EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	**769.251.312**
	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	**769.251.312**

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JOSE FERNANDO MEJIA CASTAÑO
C.C. 79.055.788

FIRMA LIDER UFA
NOMBRE: CLAUDIA MILENA HENAO ALVAREZ
Lider de programa

FIRMA DEL CONTADOR PÚBLICO
NOMBRE: LUIS JOSE TELLEZ RODRIGUEZ
Profesional Universitario
T.P. 70608-T

USO OFICIAL - INVAMA