

Anexo No. 3  
 INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES  
 ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA Y SOCIAL  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013  
 (Cifras en miles de pesos)

Código	Cuentas	Período Actual	Período Anterior
		\$	\$
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b><u>22524598</u></b>	<b><u>12113234</u></b>
41	Ingresos fiscales	4167601	1386232
42	Venta de bienes	0	0
43	Venta de servicios	11170972	10727002
44	Transferencias	7186025	0
47	Operaciones Interinstitucionales (Recibidas)	0	0
48	Otros Ingresos	0	0
57	Operaciones Interinstitucionales (Giradas)	0	0
	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b><u>7908880</u></b>	<b><u>8050275</u></b>
61	Costo de ventas de bienes y servicios	0	0
63	Costo de venta de servicios	7908880	8050275
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b><u>2875060</u></b>	<b><u>2432070</u></b>
51	De administración	1643731	1577206
52	De operación	0	0
53	Provisiones, agotamiento, amortización	54479	683166
54	Transferencias	1176850	171698
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b><u>11740658</u></b>	<b><u>1630889</u></b>
	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b><u>102738</u></b>	<b><u>1559891</u></b>
48	Otros ingresos	102738	1559891
	<b>SALDO NETO DE CONSOLIDACIÓN EN CUENTAS DE RESULTADO (DB)</b>	<b><u>11843396</u></b>	<b><u>3190780</u></b>
	<b>OTROS GASTOS</b>	<b><u>212138</u></b>	<b><u>390410</u></b>
58	Otros gastos	212138	390410
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>	<b><u>11631258</u></b>	<b><u>2800370</u></b>
	<b>EFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
49	Corrección monetaria	0	0
	<b>PARTICIPACIÓN DEL INTERÉS MINORITARIO EN LOS RESULTADOS</b>	<b><u>(XXX)</u></b>	<b><u>(XXX)</u></b>
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b><u>11631258</u></b>	<b><u>2800370</u></b>

JOSE JESUS ARIAS OROZCO  
Gerente

JUAN DAVID MARULANDA ARISTIZABAL  
Líder de Programa  
M.E. 39667

LUIS JOSE TELLEZ RODRIGUEZ  
Profesional Universitario  
T.P. 70608-T

\* Grupos que deberán utilizarse únicamente para efectos de consolidación.