

ANEXO No. 1
INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES -INVAMA-
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Período Actual	Período Anterior	Código	PASIVO	Período Actual	Período Anterior
		\$	\$			\$	\$
	CORRIENTE	24893714	16728474		CORRIENTE	11116671	2688619
11	Efectivo	16533463	8226782	21	Depósitos y exigibilidades	0	0
12	Inversiones	0	0	22	Deuda pública	0	0
13	Rentas por cobrar	0	0	23	Obligaciones financieras	0	0
14	Deudores	7128820	7232516	24	Cuentas por pagar	2773529	1058546
15	Inventarios	1204319	1207299	25	Obligaciones laborales	171543	145846
19	Otros activos	27112	61877	26	Bonos y títulos emitidos	0	0
	Saldo neto de consolidación en cuentas de balance (CR) *	xxx	xxx	27	Pasivos estimados	579529	579529
				29	Otros pasivos	7592070	904698
	NO CORRIENTE	62852786	50113680		NO CORRIENTE	0	0
12	Inversiones	1375268	1375268	22	Deuda pública	0	0
13	Rentas por cobrar	0	0	23	Obligaciones financieras	0	0
14	Deudores	6786049	422961	24	Cuentas por pagar	0	0
16	Propiedades, planta y equipo	9788902	9469991	25	Obligaciones laborales	0	0
17	Bienes de beneficio y uso público	38951935	33799352	26	Bonos y títulos emitidos	0	0
18	Recursos naturales y del ambiente	0	0	27	Pasivos estimados	0	0
19	Otros activos	5950632	5046108	29	Otros pasivos	0	0
	Saldo neto de consolidación en cuentas de balance (CR) *	0	0		TOTAL INTERÉS MINORITARIO	xxx	xxx
					Participación de terceros	xxx	xxx
					Participación patrimonial del sector público	xxx	xxx
					3 PATRIMONIO	76629829	64153535
				31	Hacienda pública	0	0
				32	Patrimonio institucional	76629829	64153535
	TOTAL ACTIVO	87746500	66842154		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	87746500	66842154
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0	0		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
81	Derechos contingentes	173537	532210	91	Responsabilidades contingentes	26763133	12527376
82	Deudoras fiscales	0	0	92	Acreedoras fiscales	0	0
83	Deudoras de control	15555	15555	93	Acreedoras de control	500135	500135
84	Deudoras fiduciarias	0	0	94	Acreedoras fiduciarias	0	0
89	Deudoras por contra (cr)	189092	547765	99	Acreedoras por contra (db)	27263268	13027511

JOSE JESUS ARIAS OROZCO
Gerente

JUAN DAVID MARULANDA ARISTIZABAL
Líder de Programa
M.E. 39667

LUIS JOSE TELLEZ RODRIGUEZ
Profesional Universitario
T.P. 70608-T

* Grupos que deberán utilizarse únicamente para efectos de consolidación.