

Anexo No. 3  
**INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA Y SOCIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**  
(Cifras en miles de pesos)

| Código | Cuentas   | Periodo<br>Actual | Periodo<br>Anterior |
|--------|---|-------------------|---------------------|
|        |   | \$                | \$                  |
|        | <b>INGRESOS OPERACIONALES</b>                                   | <u>12113234</u>   | <u>10674845</u>     |
| 41     | Ingresos fiscales   | 1386232           | 3481905             |
| 42     | Venta de bienes   | 0                 | 0                   |
| 43     | Venta de servicios  | 10727000          | 7182940             |
| 44     | Transferencias  | 0                 | 0                   |
| 47     | Operaciones Interinstitucionales (Recibidas)                    | 0                 | 0                   |
| 48     | Otros Ingresos  | 0                 | 0                   |
| 57     | Operaciones Interinstitucionales (Gratias)                      | 0                 | 0                   |
|        | <b>COSTO DE VENTAS</b>  | <u>8050275</u>    | <u>5208639</u>      |
| 61     | Costo de ventas de bienes y servicios                           | 0                 | 0                   |
| 63     | Costo de venta de servicios                                     | 8050275           | 5208639             |
|        | <b>GASTOS OPERACIONALES</b>                                     | <u>2432670</u>    | <u>2652547</u>      |
| 51     | De administración   | 1577206           | 1543951             |
| 52     | De operación  | 0                 | 0                   |
| 53     | Provisiones, agotamiento, amortización                          | 680166            | 41888               |
| 54     | Transferencias  | 171698            | 666898              |
|        | <b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>                          | <u>1830889</u>    | <u>2813659</u>      |
|        | <b>OTROS INGRESOS</b>   | <u>1558891</u>    | <u>134568</u>       |
| 40     | Otros ingresos  | 1558891           | 134568              |
|        | <b>SALDO NETO DE CONSOLIDACIÓN EN CUENTAS DE RESULTADO (DB)</b> | <u>3190780</u>    | <u>2948227</u>      |
|        | <b>OTROS GASTOS</b>   | <u>390410</u>     | <u>45168</u>        |
| 58     | Otros gastos  | 390410            | 45168               |
|        | <b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>       | <u>2800370</u>    | <u>2903059</u>      |
|        | <b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>               | <u>0</u>          | <u>0</u>            |
| 40     | Comoción monetaria  | 0                 | 0                   |
|        | <b>PARTICIPACIÓN DEL INTERÉS MINORITARIO EN LOS RESULTADOS</b>  | <u>(XXX)</u>      | <u>(XXX)</u>        |
|        | <b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>                        | <u>2800370</u>    | <u>2903059</u>      |

  
**JOSE JESUS ARIAS OROZCO**  
Gerente

  
**JUAN DAVID PARODI ARIZABAL**  
Lider de Programa  
M.E. 39667

  
**LUIS JOSE TELLEZ RODRIGUEZ**  
Profesor Universitario  
T.P. 70609-1

\* Grupos que deberán utilizarse únicamente para efectos de consolidación